



Судебный участок № 58 г. Санкт-Петербурга 198188 г.
Санкт-Петербург улица Возрождения дом 13
<http://www.rairsud.spb.ru>

Именем Российской Федерации

СУДЕБНЫЙ ПРИКАЗ

19 января 2018 года

г. Санкт-Петербург

Мировой судья судебного участка № 58 г. Санкт-Петербурга Магер Т.В. рассмотрев заявление взыскателя **Товарищества собственников жилья «Дачный 24 корпус 2»** расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Дачный пр., д. 24, корп. 2, о взыскании задолженности по оплате за жилое помещение \ коммунальных услуг с должника **Ратия Татьяны Алексеевны**, на основании ст.ст. 155-157 ЖК РФ, ст. 210,309,310 ГК РФ, выписки по лицевому счету, расчета задолженности, руководствуясь ст.ст. 121-127 ГПК РФ, судья

Р Е Ш И Л :

Взыскать в пользу Товарищества собственников жилья «Дачный 2 корпус 2» расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Дачный пр., 24, корп. 2, ИНН 7805138269, ОГРН 1037811000820, с должника Ратия Татьяны Алексеевны, 23.10.1955 г.р., место рождения Ленинград, проживающей по адресу: Санкт-Петербург, Дачный пр., д. 24, кор. 2, кв. 98,

задолженность по оплате коммунальных услуг и за жилое помещение за период, с 10 января 2016 года по 10 октября 2017 года в размере 91 668 (девятьсот одна тысяча шестьсот шестьдесят восемь) руб. 95 коп., пени в размере 8 557 (восемь тысяч пятьсот пятьдесят семь) руб. 61 коп.,

а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 1 602 руб. 2 коп.

Должник вправе в течение 10 дней со дня получения приказа предоставить в судебный участок № 58 г. Санкт-Петербург, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Возрождения, д. 13, свои возражения относительно его исполнения!

Мировой судья

Т.В. Магер

Постановление о возбуждении исполнительного производства

21.03.2018

г. Санкт-Петербург

Судебный пристав-исполнитель Кировский РОСП (Код по ВКСП: 78004), адрес подразделения: 198188, Россия, г. Санкт-Петербург, ул. Маршала Говорова, д. 8, стр. а, Козлова Татьяна Владимировна, рассмотрев исполнительный документ Судебный приказ (4) №2-45/2018-58 от 19.01.2018, выданный органом: Судебный участок №58 г. Санкт-Петербурга (Код по ОКОГУ 2400400) по делу №2-45/2018-58 от 27.02.2018, предмет исполнения: **Задолженность по платежам за жилую площадь, коммунальные платежи, включая пени в размере: 101 828.82 р.** (код валюты по ОКВ: 643), в отношении должника: РАТИЯ ТАТЬЯНА АЛЕКСЕЕВНА, ИНН 780506771640, д.р. 23.10.1955, адрес должника: 198215, Россия, г. Санкт-Петербург, Дачный пр-кт, д. 24, корп. 2, кв. 98, в пользу взыскателя: ТСЖ "Дачный 24 корпус 2", адрес взыскателя: 198215, Россия, г. Санкт-Петербург, Дачный пр-кт, д. 24, корп. 2,

УСТАНОВИЛ:

По состоянию на 21.03.2018 остаток задолженности по исполнительному производству составляет 101 828.82 р. (код валюты по ОКВ: 643)

Исполнительный документ соответствует требованиям, предъявляемым к исполнительным документам, срок предъявления документа к исполнению не истек.

Руководствуясь: ст. 112, ст. 12, ст. 13, ст. 14, ст. 30, ст. 6, ст. 67 ФЗ «Об исполнительном производстве»

ПОСТАНОВИЛ:

1. Возбудить исполнительное производство № 47680/18/78004-ИП в отношении Ратия Татьяны Алексеевны, адрес должника: пр-кт Дачный, д. 24, корп. 2, кв. 98, г. Санкт-Петербург, Россия, 198215.

2. Установить должнику 5-дневный срок для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с момента получения должником копии настоящего постановления.

Взыскиваемую сумму перечислить на р/счет № 40302810500001000001, Северо-Западное ГУ Банка России, г. Санкт-Петербург, БИК: 044030001, ИНН: 7838027691, КПП: 780532001, УФК по г. Санкт-Петербургу (Кировский отдел УФССП по Санкт-Петербургу л/с 05721848440), УИН: 32278004180047680001, ОКТМО: 40338000.

Обязать должника в случае оплаты задолженности непосредственно взыскателю представить копию платежного документа судебному приставу-исполнителю.

Сумму задолженности также можно оплатить в Кировский РОСП.

3. Уведомить должника о том, что оплатить задолженность по исполнительному производству возможно также:

через сервис «Банк данных исполнительных производств», размещенный на сайте <http://www.fesprus.ru>;

через официальный интернет-портал государственных услуг www.gosuslugi.ru (oplatagosuslug.ru);

посредством электронных платежных систем, электронных кошельков и банковских карт;

через платежные терминалы, в том числе ПАО «Сбербанк России»^ использованием QR-кода, который указан в правом верхнем углу настоящего постановления;

непосредственно в кредитных организациях (банках), предварительно распечатав квитанцию об оплате (форма № ПД-4) с помощью сервиса «Банк данных исполнительных производств».

4. Предупредить должника, что в случае неисполнения исполнительного документа в срок, предоставленный для добровольного исполнения, и непредставления доказательств того, что исполнение было невозможным вследствие чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, с него будет взыскан исполнительский сбор в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации. В случае неисполнения исполнительного документа неимущественного характера исполнительский сбор с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя устанавливается в размере 5000 рублей, с должника-организации - 50000 рублей.

В отношении нескольких должников по солидарному взысканию в пользу одного взыскателя исполнительский сбор устанавливается с каждого из должников в размере 7% от подлежащей взысканию суммы или стоимости взыскиваемого имущества, но не менее 1000 рублей с должника-гражданина или должника-индивидуального предпринимателя и 10000 рублей с должника-организации.

При наличии чрезвычайных, объективно непредотвратимых обстоятельств и других непредвиденных и непреодолимых препятствий, могущих сделать невозможным добровольное исполнение исполнительного документа, должнику предлагается в срок, установленный для добровольного исполнения, надлежащим образом уведомить об этом судебного пристава-исполнителя.

5. Предупредить должника, что после истечения срока для добровольного исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, судебный пристав-исполнитель применяет меры принудительного исполнения в соответствии с частью 3 статьи 68 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», в том числе обращает взыскание на имущество и имущественные права должника.

6. Предупредить должника, что в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 64 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель вправе с разрешения в письменной форме старшего судебного пристава входить без согласия должника в жилое помещение, занимаемое должником.

7. Предупредить должника, что в соответствии с частью 1 статьи 80 Федерального закона от 02 октября 2007 г. № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» судебный пристав-исполнитель в целях обеспечения исполнения исполнительного документа, содержащего требования об имущественных взысканиях, вправе, в том числе и в течение срока, установленного для добровольного исполнения должником содержащихся в исполнительном документе требований, наложить арест на имущество должника.

8. Предупредить должника, что в случае неисполнения в установленный для добровольного исполнения срок без уважительных причин содержащихся в исполнительном документе требований в отношении должника могут быть установлены временные ограничения, в том числе на выезд его из Российской Федерации.

9. Предупредить должника, что в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» требования судебного пристава-исполнителя обязательны для всех государственных органов, органов местного самоуправления, граждан и организаций и подлежат неукоснительному выполнению на всей территории Российской Федерации.

Нарушение должником законодательства об исполнительном производстве, выразившееся в невыполнении законных требований судебного пристава-исполнителя, непредставлении сведений либо представлении недостоверных сведений о своих правах на имущество, несообщении об увольнении с работы, о новом месте работы, учебы, месте получения пенсии, иных доходов или месте жительства, влечет административную ответственность по статье 17.14 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Неисполнение должником содержащихся в исполнительном документе требований неимущественного

характера в срок, установленный судебным приставом-исполнителем после вынесения постановления о взыскании исполнительского сбора, влечет административную ответственность по статье 17.15 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

10. Обязать должника в соответствии с частью 7 статьи 69 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» представить судебному приставу-исполнителю сведения о принадлежащих ему правах на имущество, в том числе исключительных иных правах на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации, правах требования по договорам об отчуждении или использовании указанных прав, в размере задолженности, необходимом для исполнения требований, содержащихся в исполнительном документе, с учетом взыскания расходов по совершению исполнительных действий и исполнительского сбора, наложенного судебным приставом-исполнителем в процессе исполнения исполнительного документа, а также сведения об имеющихся специальных правах в виде управления транспортными средствами (автомобильными транспортными средствами, воздушными судами, судами морского, внутреннего водного транспорта, мотоциклами, мопедами и легкими квадрициклами, трициклами и квадрициклами, самоходными машинами).

11. **Обязать должника сообщить судебному приставу-исполнителю сведения о его счетах, находящихся в банке или иной кредитной организации, в том числе о счетах, на которые работодателем производится зачисление заработной платы, а также обязать представить сведения о поступлении на указанные счета денежных средств, на которые в соответствии с действующим законодательством не может быть обращено взыскание.**

12. Обязать должника сообщать судебному приставу-исполнителю о самостоятельном исполнении требований исполнительного документа в целях исключения совершения исполнительных действий и применения в отношении него мер принудительного исполнения или отмены ранее принятых мер принудительного исполнения.

13. **Обязать должника указать виды доходов, на которые согласно статье 101 Федерального закона от 02.10.2007 № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве» не может быть обращено взыскание.**

Сервис «Банк данных исполнительных производств» разработан в соответствии с федеральными законами от 11.07.2011 № 196-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об исполнительном производстве» и статью 8 Федерального закона «О судебных приставах» и от 27.07.2006 № 152 «О персональных данных». Он позволяет получать информацию о наличии на исполнении в территориальных органах ФССП России исполнительных производств, возбужденных в отношении физических и юридических лиц.

Возможность получить информацию о наличии/отсутствии задолженности есть у пользователей социальных сетей «В контакте» и «Одноклассники» через специальное приложение «Банк данных исполнительных производств».

Получить информацию о наличии/отсутствии задолженности можно с мобильных устройств, использующих следующие портативные операционные системы: Android, iPhone и Windows Phone. Приложение легко найти и установить на соответствующих системах из «магазинов» приложений Windows на Windows Phone, из Google Play на Android, из App Store на iPhone, набрав в поиске: «фссп».

Приложения для социальных сетей и мобильных устройств позволяют не только однократно получить информацию о наличии/отсутствии задолженности по исполнительным производствам, но и подписаться на получение данных сведений постоянно. Подписавшись, Вы будете получать, уведомления о появлении новой задолженности или об изменениях в уже имеющейся.

Копию настоящего постановления направить:

ТСЖ "Дачный 24 корпус 2", адрес: 198215, Россия, г. Санкт-Петербург,,,, Дачный пр-кт, д. 24, корп. 2,

Судебный участок № 58 г. Санкт-Петербурга, адрес. 198188, г. Санкт-Петербург, ул. Возрождения, д. 13

РАТИЯ ТАТЬЯНА АЛЕКСЕЕВНА, адрес: 198215, Россия, г. Санкт-Петербург,,,, Дачный пр-кт, д. 24, корп. 2,

кв. 98

Постановление может быть обжаловано в порядке подчиненности вышестоящему должностному лицу службы судебных приставов или оспорено в суде в десятидневный срок (Ф3229 СТ121_Ч 1) (ч. 1 ст. 121 ФЗ «Об исполнительном производстве»).

Реквизиты для перечисления задолженности:


Получатель: УФК по г. Санкт-Петербургу (Кировский отдел УФССП по Санкт-Петербургу л/с 05721848440),

банк: Северо-Западное ГУ Банка России, г. Санкт-Петербург, БИК: 044030001, расчетный счет:

40302810500001000001, сумма, подлежащая перечислению: 101 828.82 р., УИН: 32278004180047680001, ОКТМО: 40338000.

Идентификатор ИП (Ipld): 40041367137171

Судебный пристав-исполнитель


Козлова Татьяна
Владимировна